



Vänd dig till oss för råd och tips

De nya reglerna för ROT-avdrag har väckt frågor om hantering och risker. Många småföretagare undrar om de kommer att få betalt när de ska dra av halva arbets-

kostnaden och efterfakturerar Skatteverket.

Trots mer pappersarbete och till synes större risk finns det sätt att hantera situationen med bibehållen lönsamhet och fler uppdrag. Under vår tjugofemåriga verksamhet har Mälardalens Revision och Redovisning KB haft tusentals mikroföretagare som kunder och vi vet vad som gäller i praktiken.

Kontakta oss gärna för att få råd om just din situation.

Med vänlig hälsning

Peter Jäger
Jurist, redovisningskonsult
Mälardalens Revision och Redovisning KB

ROT AVDRAG

och hushållsnära tjänster



Vad gäller efter den 1 juli 2009?

 **MÄLARDALENSREVISION & REDOVISNING KB**
Mer pengar till familjeföretagarna för deras slit

Kanalvägen 15, 2 tr. • Postadress: Box 2132 • 183 02 TÄBY
Telefon vxl: 08-473 01 00 • Fax: 08-792 39 80
E-post: info@mrev.se • www.mrev.se

Fr.o.m. den 1 juli 2009 gäller nya regler angående skatteavdrag för ROT-arbeten och hushållsnära tjänster som numera slagits ihop till husarbete. Här informerar vi om de viktigaste delarna i det nya systemet och hur reglerna påverkar dig som köpare och/eller utförare av husarbeten. Kontakta oss gärna för mer information om vad som gäller för dig.

KÖPARE av husarbete läs här:



Vem är berättigad till skatte-reduktion?

Ägare till hus och bostadsrätter.

Hur mycket pengar kan jag få?

Högst 50 tus kr per ägare och år. Är ni två ägare till bostaden kan ni få sammanlagt upp till 100 tus kr skatteavdrag per år.

Pengarna är inte bidrag utan avdrag på skatten. Hur stor skatteminskningen blir beror på hur mycket du betalar i skatt. Betalar du mindre än 50 tus kr i skatt kan du endast få motsvarande belopp i skattereduktion. Du kan t.o.m. få kvarskatt om Skatteverket betalar pengar till firman som utförde jobbet och det visar sig senare att det inte finns grund för avdraget.

Hur går det till?

Kontrollera att firman du anlitar har F-skattebevis. Anlitar du någon som inte har F-skattebevis beviljas du inget avdrag. Fråga Skattemyndigheten hur mycket avdrag du är berättigad till innan du anlitar hantverkare och informera hantverkaren om detta. Kolla på fakturan att firman drar av halva arbet kostnaden innan du betalar.

Vad avser skattereduktionen?

Högst 50 % av arbetskostnaden på de husarbeten som Skatteverket listat *



UTFÖRARE av husarbete läs här:

Vem utför husarbete enligt det nya systemet?

Företag med F-skattebevis.

Vad är fakturamodellen?

Fr.o.m. den 1 juli 2009 infördes fakturamodellen för husarbeten. Nu får kunden en preliminär skattereduktion på 50 % av arbetskostnaden direkt på fakturan från företaget som utför tjänsten.

När du fått betalt av kunden skickar du in en begäran om utbetalning på resterande belopp till Skatteverket (blankett SKV 4529). Inom 10 dagar (enligt Skatteverket) ska du få pengarna.



Vad behöver jag som småföretagare känna till?

Är köparen registrerad fastighetsägare?

Fråga ägaren och vid behov kontrollera fastighetsregistret.

Är köparen berättigad till skattereduktion?

Fråga ägaren och vid behov kontrollera med Skatteverket.

Kontrollera vid större arbeten att köparen inte satts i konkurs. Ladda ned Skatteverkets lista* och kontrollera att begäran om utbetalning avser jobb enligt listan.

Hur kan jag säkra betalning för arbetet ifall Skatteverket ej medger avdrag?

Skriv ett avtal med köparen där det står att "Köparen är betalningsansvarig för allt arbete köparen beställer. Ifall Skatteverket ej medger skattereduktion faktureras köparen mellanskillnaden." Då kan du fakturera mellanskillnaden till kunden om Skatteverket vägrar betala till dig.

Hur gör jag om kunden vägrar betala mellanskillnaden?

Då blir det exakt samma tillvägagångssätt som vid vanliga uteblivna betalningar: Påminnelse, kravbrev och betalningsföreläggande.

*Ladda ned listan från vår hemsida www.mrev.se